



# Huddinge

## SÄRSKILT YTTRANDE

Kommunstyrelsen

Datum: 2024-11-27

Diarienummer: Dnr



DREVVIKENPARTIET

## Ärende 23, Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund

Drevvikenpartiet är generellt mycket nöjda med förslaget till Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund. Vi är tacksamma för att vi fick se det tidiga utkastet till samrådsversion och har kunnat bidra med ändringar av rena felaktigheter och förtydliga det som varit otydligt. Vi kan också konstatera att flera av synpunkterna i vårt remissvar har tagits omhand och bidragit till ett bättre förslag, som nu ligger för beslut.

Över lag anser vi alltså att förslaget är bra, även om vi inte delar den höga ambitionen att kommundelarna ska växa med 4 500 bostäder till 2050. Visst är det viktigt att se till att det finns bostäder att flytta till inom kommundelarna när familjesituationen ändras, men redan nu finns 1 500 bostäder i plan.

Vi anser att det är viktigare att bygga ut arbetsplatser och kommunal service. Vi kan nu konstatera att prognosen och därmed ambitionen för nya arbetstillfällen har minskat från 1500 i samrådsförslaget till bara 500. Arbetsplatskvoten för Skogås och Trångsund är redan mycket låg jämfört med andra kommundelar.

### *Tidigare synpunkter som kvarstår*

Våra tidigare farhågor gällande Entré Skogås kvarstår. Projektet är tillbaka på ruta ett, efter mer än 15 års utredande och planerande. Här hade man kunnat komma fram till en ny relevant inriktning, men här finns inga verkliga idéer för att komma till rätta med hur entrén upplevs när man tar avfarten från Väg 73 eller på Gamla Nynäsvägen från Länna och Trångsund.

Nu när gamla Beatebergsskolan brunnit ner ser det ännu värre ut. Hantverksby, ny handel och permanentad idrottsplats i all ära men det står inget om det estetiska. Detta hade förvaltningen utlovat att åtgärda parallellt med framtagandet av Utvecklings-planen redan för tre år sedan, men inget har hänt.

I kartbilderna och texterna är vi särskilt glada för att badplatsen Linatorpsbadet finns inritad. Drevvikenpartiet fick med den i Badplatsprogrammet redan 2015 men sedan har de olika förvaltningarna hittat en mängd argument för att den inte ska bli verklighet. Argument som vi kunnat slå håll på och istället hitta lösningar för att boende i Sydvästra Skogås, västra Trångsund och nordvästra Länna också ska få tillgång till en badplats nära hemmet.



En ny/utvecklad skola föreslås vid Edboskolan i det skogsparti, "Glitterskogen" som vi och många med oss vill bevara. Vi tror att det finns betydligt bättre platser om behovet av en ny skola skulle uppstå.

Under rubriken 2. *Skapa social sammanhållning och goda livschanser* och i kartbilden på sidan 29 beskrivs såväl fysiska som mentala barriärer som vi inte helt känner igen oss i. Till exempel ritas en mental barriär längs Mörtviksvägen och nu också längs Lyckåsen.

Vi är tveksamma till vissa föreslagna cykelstråk, särskilt cykelbron till Tyresö som utretts och där varken Huddinge eller Tyresö velat gå vidare med projektet. Också kopplingen Norströms väg till Forsfararvägen är tveksam, då sträckningen är allt för brant och nyttan av den kan ifrågasättas.

Det är bra att planen tar upp tryggheten vid och på väg till hållplatserna, något om vi har påpekat många gånger. Det gäller inte minst belysning på och omkring hållplatser.

Vi ser fram emot omvandlingen av Lyckåsen men också Norra Länna. Boende där har väntat länge nog på att få utökade bygggrätter samt kommunalt vatten och avlopp. Vi hoppas därför att prioriteringen av de områdena kan öka.

### **Inzoomning Skogås**

Skrivningarna om vikten av gröna värden, inbjudande atmosfär och bättre skyltning är bra. Även med små medel kan intrycket av våra centrum förbättras avsevärt i närtid. På längre sikt behövs dock en bättre blandning av bostadstyper och upplåtelseformer samt att markparkeringar bebyggs eller läggs i garage. Här, liksom i övriga kommundelar saknas attraktiva bostäder för seniorer som vill flytta från villan.

### **Inzoomning Trångsund**

Vi är glada att man tagit med skrivningarna från den tidigare Översiktsplanen om att omvandla Trångsunds industriområde till bostäder. Det är dock lite väl passivt att invänta fastighetsägarnas vilja innan omvandlingen kan börja. Som jämförelse hade nog inte industriområdet Storängen i Huddinge centrum varit igång om fastighetsägarna fått bestämma. Alternativ placering för dessa företag bör finnas i Länna industriområde och Gräsvreten framöver. Flera icke störande företag kan också finnas kvar, integrerade med ny bebyggelse.

Vi ser fram emot ett utvecklat Trångsunds centrum där de låga byggnaderna rivs och nya bostäder och kontor kan tillkomma med handel och service i bottenvåningarna. Ett nytt bibliotek samt en fritidsgård kan dock inte vänta till dess utan tillfälliga lösningar måste omgående komma på plats.

**Inszoomning Entré Skogås**

Här ser vi inte att det viktigaste, det vill säga det visuella intrycket av entrén, kommer fram även om det nämns. Det handlar inte så mycket om vad som ska byggas utan hur det utformas och om utsmyckning i övrigt. Bland annat skulle en snyggare rondell med något konstverk eller fina perennplanteringar direkt kunna förbättra intrycket.

Likaså skulle en tät trädplantering som skymmer ställverket och en upprustning av ytorna runt fotbollsplanen ge ett mer omhändertaget intryck. Sorgebarnet, ytorna kring Beatebergsskolan måste också få en lösning i närtid, särskilt nu när den äldre skolan brunnit ner. Därför vänder vi oss mot att området prioriteras först på lång sikt.

Vi stödjer förslaget att fotbollsplanen vid Vreten blir permanent, men bara under förutsättning att den anpassas för tävlingsspel och kompletteras med omklädningsrum, toaletter och parkering. Dessutom måste en ytterligare plan byggas på Nytorps mosse. Här måste förvaltningarna lyssna på experterna i fotbollsföreningen.

***Avslutande synpunkter***

Det är viktigt att fortsätta att ha en öppen dialog med invånarna i alla planer. Vi som bor i Skogås och Trångsund har unik kunskap om hur förhållandena ser ut och vad som är möjligt och önskvärt. Det är viktigt att ha med barnperspektivet i all planering, men inte heller äldreperspektivet får glömmas bort.

Drevvikenpartiet har lyssnat på invånarna i över 25 år och mycket av de synpunkterna har blivit verklighet och avspeglas i den nu presenterade Utvecklingsplanen.

Sambandet mellan Skogås och Trångsund och den västra delen av kommunen kommer dock inte att stärkas genom några förslag vare sig i Översiktsplanen eller i Utvecklingsplanen. Det är inte heller önskvärt. Vi konstaterar åter igen att en kommunindelning är enda sättet för invånarna östra Huddinge att kunna få den utveckling i sitt närområde som man önskar.

För Drevvikenpartiet

Cecilia Nordin (DP)

Oppositionsråd